

architettura, ingegneria, urbanistica

Politecnica, fra le maggiori società di progettazione integrata a capitale italiano

COMUNICATO STAMPA

“GERMOGLIA” IL NUOVO POLO MULTIFUNZIONALE FIRMATO DA POLITECNICA CON FABRICA

COOP RENO INAUGURA LA NUOVA SEDE A CASTEL GUELFO DI BOLOGNA E PRESENTA LO *Spazio*’TENGO

I progettisti “Un luogo aperto alla comunità concepito come un germoglio che affondando le radici nel territorio cresce e si ramifica. Progettato secondo i principi della sostenibilità ambientale e del rispetto del territorio è pensato per accogliere e includere.”

Bologna, 27-09- 2023 – In occasione dell’inaugurazione di **Spazio**’TENGO, il nuovo centro direzionale di **Coop Reno**, realtà cooperativa emiliana di consumatori che da trentacinque anni opera nel campo della grande distribuzione a Castel Guelfo di Bologna, alla presenza del gruppo dirigente di Coop Reno guidati dal Presidente **Andrea Mascherini**, con oltre 150 ospiti rappresentanti delle principali imprese della Grande Distribuzione Organizzata marchio coop, del presidente di Ancc **Marco Pedroni**, del Presidente nazionale di Legacoop **Simone Gamberini**, del Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini, **Politecnica**, fra le maggiori società italiane di progettazione integrata, architettura, ingegneria e urbanistica e **Fabrica**, cooperativa multidisciplinare per la progettazione architettonica, strutturale e impiantistica, presentano il progetto, esempio di architettura sostenibile in Italia ed in Europa.

Un complesso dalla forte vocazione sociale, basato su una visione architettonica proiettata al futuro, attenta agli impatti ambientali e che usa tecnologie innovative. Realizzato dall’idea originale firmata dalle due società cooperative per Coop Reno, **lo Spazio**’TENGO presenta una forte impronta ambientale che ha ispirato il **concept architettonico: un germoglio che si innesta nel territorio bolognese**, cresce e prende posto nello spazio permettendo una fusione ideale tra costruito e verde. Il germoglio cresce e si innesta nel territorio rispettandone le caratteristiche del contesto e, al contempo, interpreta il ruolo in divenire, lasciando adito a possibili dialoghi futuri.

Un organismo architettonico pensato per adattarsi nel tempo alle necessità di chi lo vive o di chi, semplicemente di passaggio, lascia al suo interno un seme.

Lo **Spazio**’TENGO nasce dalla visione di Politecnica e Fabrica emersa guardando al futuro di Coop Reno, per dare vita a spazi che intendono creare occasioni di crescita, innovazione, coesione e condivisione nel rispetto dell’ambiente e con la costante volontà di restituire un valore aggiunto al territorio e alla comunità che ospitano questo nuovo insediamento.

Ufficio Stampa Politecnica:
Weber Shandwick | Advisory
lpatero@advisorywebershandwick.it – 33571357146
gcalamia@webershandwickitalia.it – 3355798895
lseveri@webershandwickitalia.it - 3427402510

Ufficio Stampa Fabrica:
MediaFormat
p.marcisini@mediaformat.it
3277680957

Il complesso rappresenta un modello di architettura sostenibile perché integra elementi strutturali e impiantistici di ultima generazione garantendo i più alti standard di sicurezza ed efficienza energetica.

Lo Spazio'Tengo non è solo un centro direzionale, un luogo di lavoro riservato ai dipendenti di Coop Reno, ma uno spazio per vivere, per il tempo libero, per la formazione, la socialità. Uno spazio dove accogliere la comunità nelle sue diverse espressioni: il lavoro, la famiglia, la formazione e l'innovazione.

"Questo progetto rappresenta per noi un raro esempio di continuità tra concept e trasposizione architettonica: una pianta che prende forma e si articola sul terreno della pianura emiliana per accogliere la comunità e la capacità innovativa di Coop Reno, con un impatto positivo per l'area circostante. L'idea progettuale è nata subito. Non eravamo in una città, dovevamo intervenire con la leggerezza tipica di chi attraversa la campagna facendo attenzione a dove si mettono i piedi. L'asse principale del progetto è un percorso, curvilineo, organico, esclusivamente pedonale. Gli edifici crescono e si sviluppano per gemmazione lungo il percorso, hanno forme morbide e naturali che ricordano le foglie e i frutti di un albero". Hanno commentato i progettisti Stefano Maffei di Politecnica e Danilo Sergiampietri di Fabrica.

"La realizzazione di un progetto così complesso e innovativo è stata certamente una sfida. Il team direzione lavori ha tradotto fedelmente l'idea architettonica e tramutato il sogno in realtà: guardare le foto del complesso realizzato e vederle così fedeli ai render del concorso è una grande soddisfazione. Credere sempre al risultato e perseguirlo, dedicando al cantiere un impegno totalizzante nonostante le difficoltà, ha permesso di consegnare a Coop Reno lo Spazio per la Comunità che aveva tanto immaginato e desiderato" ha affermato Rita Franciosi di Politecnica, Direttore dei Lavori per la realizzazione del nuovo centro direzionale.

Il profilo a germoglio di Spazio'TENGO quindi cresce nel verde seguendo gli schemi tipici dell'evoluzione naturale e diventa percorso principale, un asse dal tetto verde da cui nascono i diversi **rami** che portano **ai tre edifici principali pensati come foglie**, in modo da costituire, nel loro insieme, un ecosistema equilibrato e vibrante. L'intero complesso presenta un carattere architettonico unitario, originale e molto riconoscibile che lo rende iconico.

Ciascun edificio, realizzato utilizzando tecnologie e materiali innovativi a basso impatto ambientale, accoglie funzioni ben specifiche: il più grande contiene il centro direzionale, poi l'Auditorium, il terzo ospita un edificio polifunzionale ed infine un quarto è dedicato alla logistica. **I tre edifici principali sono delineati da vetrate continue, unite a una schermatura solare composta da lamelle frangisole che l'avvolgono.**

Una passeggiata schermata da una copertura verde attraversa il lotto proseguendo visivamente l'asse di via della Concia accompagnando il visitatore da un edificio all'altro creando occasioni di dialogo e di sosta, protetti e lontani dalle aree parcheggio che si trovano, strategicamente, posizionate ai margini perimetrali del lotto.

Il parco di Spazio'TENGO, che si attesta su 10.980mq di aree verdi, ospita attività ricreative e sportive, con aree per bambini e quasi 400 metri di percorsi ciclopedonali.

Ufficio Stampa Politecnica:
Weber Shandwick | Advisory
lplatero@advisorywebershandwick.it – 33571357146
gcalamia@webershandwickitalia.it – 3355798895
lseveri@webershandwickitalia.it - 3427402510

Ufficio Stampa Fabrica:
MediaFormat
p.marcisini@mediaformat.it
3277680957

POLITECNICA

Politecnica è una delle maggiori società italiane di progettazione integrata - architettura, ingegneria e urbanistica. Indipendente, fa capo a 48 soci, ingegneri e architetti, che hanno firmato lavori in oltre 60 Paesi al mondo.

3 sono le sedi in Italia a Modena, Milano, Firenze e 3 gli uffici all'estero (Bucarest, Copenaghen, Kingstown) e progetti realizzati in 60 Paesi e 3 continenti.

Politecnica mette al centro dei propri interventi il benessere della comunità e delle persone, per dare il proprio contributo al raggiungimento degli obiettivi di sviluppo sostenibile - SDGs - presentati nell'Agenda ONU 2030, ratificata da 193 paesi del mondo. Politecnica si impegna a realizzare infrastrutture che colleghino in modo più facile popoli e comunità, consentendo scambi e relazioni, edifici pubblici inclusivi e sicuri, che facilitino lo scambio sociale, strutture sanitarie tecnologicamente innovative per i pazienti, edifici rivolti all'educazione e alla didattica che favoriscano socialità e interscambio.

Politecnica si impegna per la rimozione degli elementi che ostacolano la piena parità di genere ed è certificata ai sensi della UNI/PdR 125:2022.

www.politecnica.it

FABRICA

Fabrica Società Cooperativa raccoglie al suo interno specializzazioni e competenze professionali che appartengono e integrano tutti i campi del progettare e del costruire, dall'architettura all'ingegneria, con l'intento di formare una grande struttura multidisciplinare capace di affrontare e risolvere le complessità che la nuova edilizia, la progettazione strutturale e l'impiantistica impongono al nostro tempo.

La struttura operativa, continuamente in evoluzione, composta oggi da 18 soci con almeno 50 figure professionali tra architetti, ingegneri e tecnici specializzati aggiorna il suo team attraverso la ricerca continua di talenti e competenze, con grande attenzione ai giovani laureati, che vengono invitati a partecipare a corsi di formazione di primo e secondo livello realizzati all'interno della nostra Academy e svolti in partnership e collaborazione con Università e Centri di Formazione.

Ufficio Stampa Politecnica:
Weber Shandwick | Advisory
iplatero@advisorywebershandwick.it – 33571357146
gcalamia@webershandwickitalia.it – 3355798895
lseveri@webershandwickitalia.it - 3427402510

Ufficio Stampa Fabrica:
MediaFormat
p.marcisini@mediaformat.it
3277680957