



STABILIMENTO PHILIP MORRIS, CREPELLANO

VIETATO FUMARE

Su un'area di 120.000 mq Politecnica ha realizzato il primo stabilimento al mondo per la fabbricazione delle cosiddette sigarette elettroniche

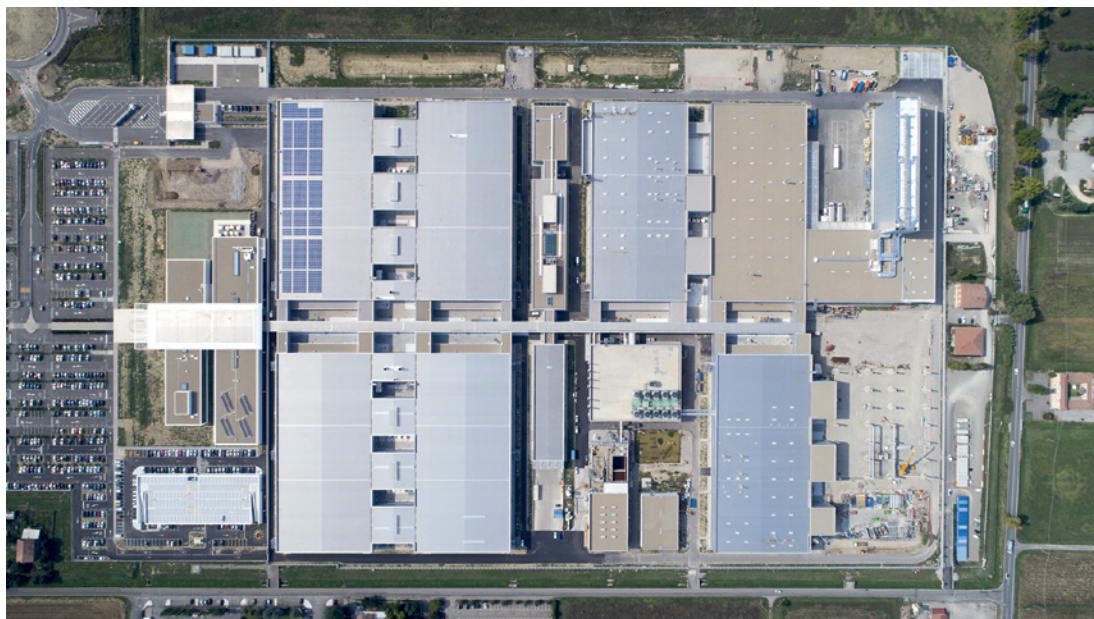
Come il prodotto che esce dal magazzino verticale automatizzato – gli 'heat sticks', fino a 80 miliardi di pezzi all'anno – anche lo stabilimento di Crespellano è innovativo nella concezione, dello studio di architettura tedesco Henn Architects, e nell'esecuzione, curata interamente, dai definitivi agli esecutivi alla direzione lavori (tuttora in corso) da Politecnica

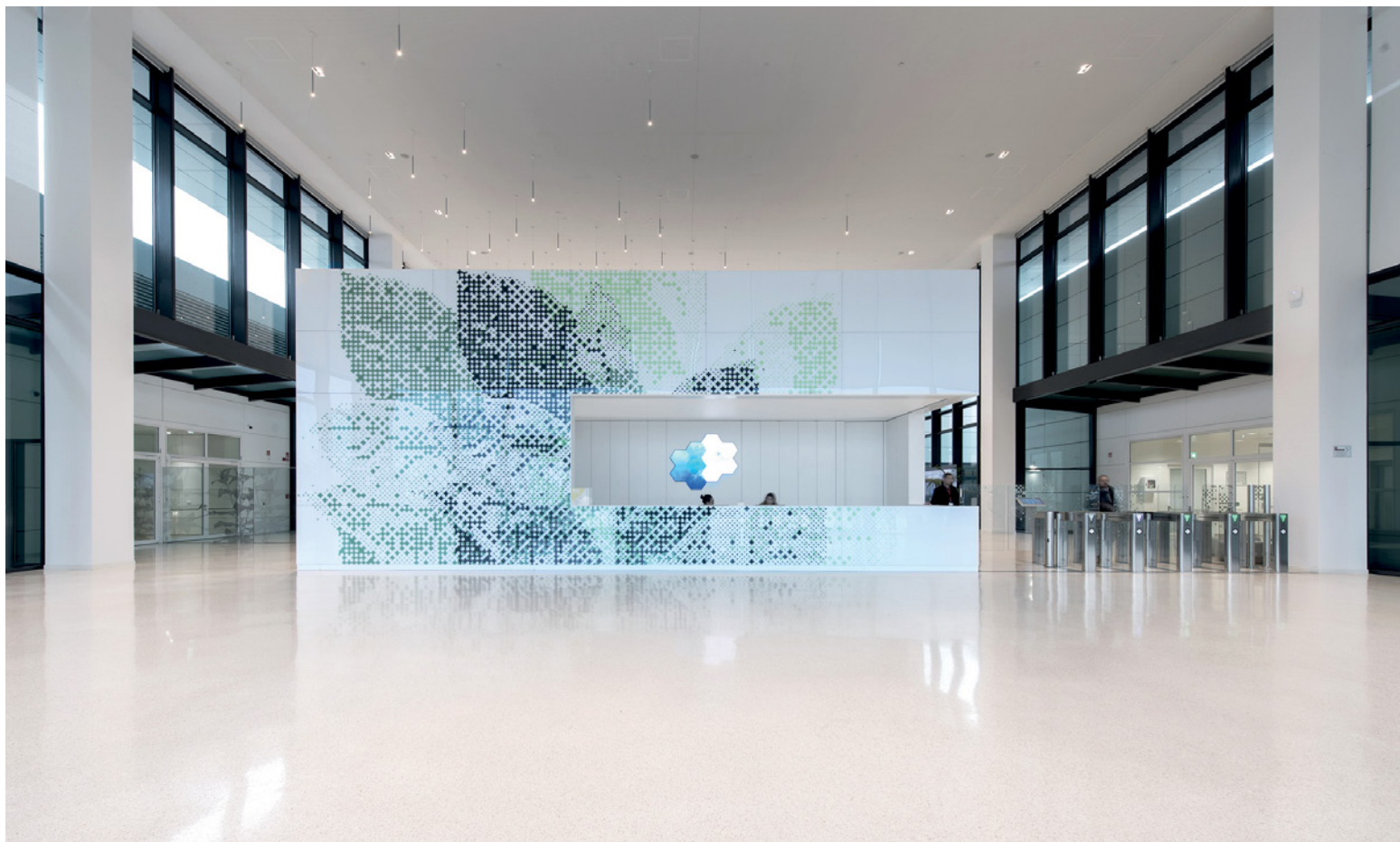
Ingegneria e Architettura. Preceduto da una piazza pavimentata in ghiaia a vista animata da una fontana e introdotto da una scenografica pensilina a sbalzo in acciaio, oltre agli uffici l'edificio amministrativo include un auditorium, la mensa, una palestra e gli spogliatoi dell'area produttiva, alla quale – superata la barriera di sicurezza

dei Monopoli di Stato, che controllano il flusso delle merci – si accede percorrendo una spina centrale lunga 600 metri, sia pedonale sia carrabile, perfettamente simmetrica all'ingresso.

Realizzato in due fasi – i volumi produttivi a ovest e successivamente l'ampliamento speculare – l'impianto di Crespellano è stato realizzato in 33 mesi: un periodo di tempo relativamente breve considerando il carattere del tutto innovativo della produzione prevista e il ritrovamento, durante le fasi di scavo, di un villaggio preromano, che ha comportato l'intervento della Soprintendenza di Bologna per la rimozione del materiale di interesse archeologico.

La gran parte delle costruzioni è in prefabbricazione metallica, con strutture a telaio in acciaio tamponate con pannelli sandwich in alluminio coibentati in lana di roccia di 15 cm di spessore e coperture in Riverclack, una soluzione che prevede la fornitura di alluminio in bobine (coils) e l'estrusione di lastre lunghe fino a 60 metri, poi fissate a secco, direttamente in cantiere. Un'altra parte dei volumi, e le coperture tradizionali a solaio con guaina impermeabilizzante della parte amministrativa, sono invece





Alla pagina di sinistra, l'edificio amministrativo si affaccia su uno specchio d'acqua e, sotto, una vista da drone dell'intero complesso (foto ©Gabriele Melloni, Studio Cento29).

completate in ghiaia drenante, che migliora l'isolamento e limita il flash-flow in caso di piogge intense. Tra gli edifici con struttura in calcestruzzo il (relativamente) piccolo corpo dei laboratori di prova e il technical building, che assolve a numerose funzioni produttive, incluso il trattamento delle acque in ingresso, una piccola centrale

di trasformazione dell'energia elettrica e i chiller al servizio delle unità di trattamento dell'aria (Uta) dislocate localmente e servite dalle canalizzazioni che da qui si dipartono. Un'altra unità provvede al trattamento delle acque in uscita e degli scarti di lavorazione, riducendo al minimo l'impatto ambientale dell'insediamento.



In alto, il vasto atrio di ingresso. Qui sopra e accanto, la spina che collega i diversi volumi produttivi percorre l'intero sito per 600 metri di lunghezza (foto © Gabriele Melloni, Studio Cento29).





Politecnica Ingegneria e Architettura

Con 45 soci ingegneri e architetti e più di 200 collaboratori, Politecnica è una delle maggiori società italiane di progettazione integrata – architettura, ingegneria e urbanistica. Indipendente, è tra le prime società ad aver adottato la progettazione in Bim (Building Information Modelling). Politecnica offre servizi conformi al Sistema di Qualità ISO 9001, ISO 14001 e OHSAS 18001, ha ottenuto il rating di legalità con il massimo punteggio, è membro del Green Building Council e promuove le migliori pratiche di sostenibilità ambientale in compliance con i protocolli Leed. Inoltre, numerosi soci hanno conseguito la certificazione Envision e il titolo di Project Management Professional. Cinque le sedi in Italia (Modena, Milano, Bologna, Firenze, Catania) e dieci i Paesi di presenza all'estero (Armenia, Belize, Costa d'Avorio, Ghana, Malta, Panama, Repubblica Democratica del Congo, Sierra Leone, Turchia, Etiopia, Kenya).

www.politecnica.it



Un impatto già limitato in fase di progettazione esecutiva: nella scelta dei materiali primari, come l'alluminio e la lana di roccia, in larga parte riciclabili; con l'installazione di un impianto fotovoltaico sufficiente a soddisfare i consumi elettrici degli spazi amministrativi oltre alla mensa, palestra e spogliatoi; con sistemi di illuminazione ad alta efficienza e a basso consumo; con la grande luminosità degli uffici e delle aree comuni, garantita da facciate interamente vetrate realizzate con profili Schüco e mitigata da schermature solari – sempre Schüco – che caratterizzano anche, all'arrivo dei visitatori, la forma del complesso. L'attenzione all'efficienza energetica e la qualità della costruzione hanno permesso all'edificio amministrativo di ottenere la certificazione in classe energetica A ■

Antonio Morlacchi

inside

SCHÜCO

Facciata in alluminio FWS 60 e schermature ALB

Il sistema in alluminio Schüco FWS 60 per facciate a montanti e traversi, che nella variante HI (high insulation) qui adottata raggiunge valori U_f fino a $0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, è il nuovo standard di riferimento sia per l'elevata efficienza energetica sia per la semplicità di lavorazione e posa in opera. Le componenti standardizzate e preassemblate della facciata semplificano la lavorazione e realizzazione in officina, e il sistema di collegamento alla struttura edilizia, grazie all'eliminazione delle interfacce, assicura la massima affidabilità in fase di montaggio in cantiere. Per controllare l'irraggiamento solare, alla facciata è stato affiancato il sistema di schermature fisse passive Schüco ALB, le cui lamelle rettangolari in alluminio di grandi dimensioni, oltre a garantire un'ombreggiatura efficiente contribuiscono a definire il design dell'involucro.

Schüco International Italia Srl

Via del Progresso 42 – 35127 Padova PD
Tel 049 7392000
info@schueco.it | www.schueco.it





CREDITI

Località Crespellano (Bo)

Committente Philip Morris Manufacturing and Technology Bologna Spa affiliata Philip Morris International

Concept architettonico Henn Architekten

Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione lavori Politecnica Ingegneria e Architettura Soc. Coop.

Realizzazione opere civili 1ª fase e estensioni Colombo Costruzioni Spa

Realizzazione impianti 1ª fase, 2ª fase e estensioni Simic Spa

Realizzazione opere civili 2ª fase e general contractor edificio amministrativo Carron Spa

Sistemi di facciata Schüco

Ingressi automatici Geze

Coperture sistema Riverclack

Controsoffitti Armstrong Ceilings Internazionale

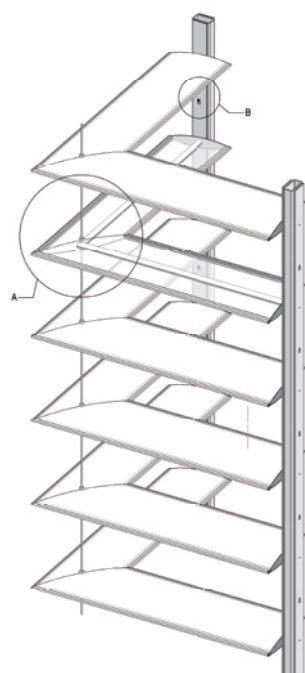
Corpi illuminanti

Zumtobel, Martini, Kreon, Trilux, iGuzzini

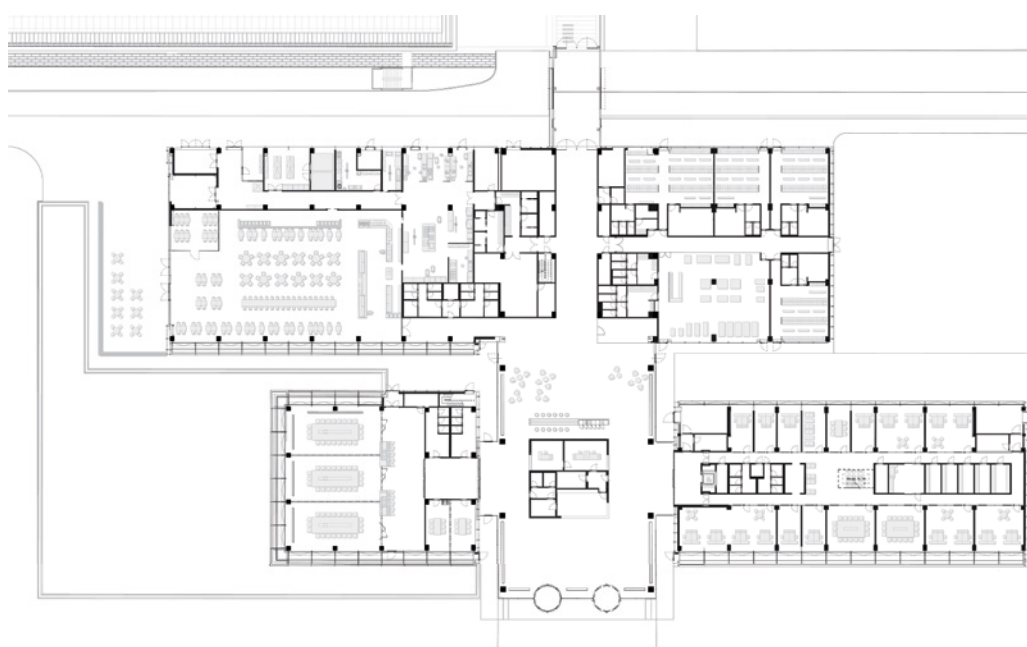
Attrezzature palestra Technogym

Cronologia 2014 - in corso

Superficie complessiva intervento 120.000 mq



A destra, la pianta dell'edificio amministrativo, caratterizzato da una schermatura continua (Schüco, come le facciate) in lamelle fisse di alluminio di grandi dimensioni (nel disegno a sinistra, del serramentista Base Spa, angolo con unione a 45° e tirante) e dalla pensilina a sbalzo dell'ingresso. In alto, la mensa e, alla pagina di sinistra, due viste degli uffici (foto ©Gabriele Melloni, Studio Cento29).



inside

GEZE

Ingressi automatici circolari

La monumentalità della facciata, accentuata dalla grande pensilina a sbalzo e dallo specchio d'acqua antistante, è completata da due ampie porte circolari scorrevoli Geze *Slimdrive SCR-FR*. Eleganti e con un'ampia larghezza del passaggio nonostante le ridotte dimensioni esterne, nella versione FR sono omologate per l'utilizzo come via di fuga grazie alla tecnologia a due motori che garantisce l'apertura automatica sicura anche in caso di guasto o in assenza di elettricità. Slimdrive è disponibile anche nella versione GGS 'tuttovetro' (accessori e copertura in vetro). Tutte le versioni sono combinabili con il sistema di controllo d'accesso *SecuLogic* Geze e con il sistema di building automation dell'edificio.

Geze Italia Srl

Via Fiorbellina 20 – 20871 Vimercate MB

Tel 039 9530401

italia.it@geze.com | www.geze.com

