

► WORK IN PROGRESS



Render e masterplan
del futuro Polo
della Salute di
Padova (courtesy
Politecnica).

Committenti Comune e Provincia di Padova,
Regione Veneto
**Cronologia progettazione fattibilità tecnico-
economica** Novembre 2022-Aprile 2023
Superficie 192.000 mq

PADOVA POLITECNICA GUIDA IL RAGGRUPPAMENTO PER IL FUTURO POLO DELLA SALUTE

Il raggruppamento temporaneo tra Politecnica Ingegneria e Architettura (capogruppo), Ati Project, Cooprogetti e Techint ha avviato il progetto di fattibilità tecnico-economica del nuovo polo della salute di Padova Est che si concluderà ad aprile 2023. Si tratta del primo tassello per la realizzazione del più grande polo sanitario del Veneto, uno dei principali in Italia. Sarà adibito alla cura, alla ricerca, alla didattica e al trasferimento tecnologico. Il progetto prevede la costruzione di un polo della salute di oltre 192mila mq, di cui circa 144mila destinati alle funzioni sanitarie e di supporto, con 963 posti letto e 58 primari in servizio.

Oltre 48mila mq saranno destinati a edifici dove si svolgerà la ricerca e la didattica. Fanno parte del progetto anche un'area verde e opere pubbliche per l'integrazione con la mobilità e con il contesto urbano circostante.

Il progetto di fattibilità tecnico-economica vede al lavoro un team di oltre 100 professionisti, che porteranno le loro competenze a confronto con i bisogni espressi e inespressi della committenza, con i budget di spesa, con le esigenze della comunità che fruirà dell'opera, valutando le possibili soluzioni tecniche e tecnologiche per coniugare al meglio le necessità.

L'affidamento dell'incarico, del valore di 2,2 milioni di euro, potrà poi essere esteso anche alle fasi successive, ovvero alla progettazione definitiva ed esecutiva, fino alla direzione lavori per un importo complessivo a base di gara di 35,5 milioni di euro.

L'iter prevede, una volta conclusa la progettazione di fattibilità, la realizzazione del progetto definitivo e di quello esecutivo a valle del quale sarà possibile indire la gara per la realizzazione dei lavori e la designazione dell'impresa per l'inizio dei lavori di costruzione entro il 2025 ■